

预算项目绩效表

1	项目编码	12011022PL7GGG9EVA7C	项目名称	2022年物业管理服务项目		指标	评(扣)分	
2	主管部门及代码	325-天津市东丽区住房和建设委员会	实施单位	325202-天津市东丽区住房和建设综合行政执法支队		确定依据	标准	
3	项目绩效模板							
4		中长期目标 (2022年-9998年)						
5	绩效目标	提高支队整体物业服务质量, 为职工创造良好的办公环境。						
6	目标1	改善职工办公条件, 使职工全身心投入到工作中。						
7	目标2							
8	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标值	指标	评(扣)分	
					符号	单位(文字描述)	标准	
9		数量指标	物业管理办公房面积	物业服务面积1536m ²	>=	1536	平方米	依据指标值
10		数量指标	物业服务人员数量	9人	<=	9	人	依据指标值
11		质量指标	水电暖设施完好率	水电暖设施完好情况	>=	90	%	依据指标值
12	产出指标	质量指标	保洁达标率	卫生保洁情况	>=	95	%	依据指标值
13		时效指标	物业费使用周期	2022年1月至12月	=	1	年	依据指标值
14		成本指标	物业费	年初预算35万元	<=	35	万元	依据指标值
15	效益指标	社会效益指标	改善工作环境	每天定时对楼内外卫生进行清扫, 包括地面、卫生间、办公室、食堂等, 使得支队一尘不染, 为职工创造良好干净的工作环境。			合同区域内	依据指标值
16	满意度指标	服务对象满意度指标	支队职工满意度	服务支队职工, 提升办公环境整治满意度。	>=	98	%	依据指标值

预算项目绩效表

1	项目编码	12011022NBR71VYBORW2Z	项目名称	职工食堂设备购置项目				
2	主管部门及代码	325-天津市东丽区住房和建设委员会	实施单位	325202-天津市东丽区住房和建设综合行政执法支队				
3	项目绩效模板							
4		中长期目标（2022年-2023年）						
5	绩效目标	为新办公楼购置厨房设备，满足日常就餐需求。						
6		为职工创造良好就餐环境，做好后勤保障。						
7	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标值	指标确定依据	评（扣）分标准	
8								符号
9	产出指标	数量指标	政府采购率	反映设备质量情况（好或较好等）	>=	95	%	依据指标值
10		数量指标	购买设备数量	预记36台/套	>=	36	台/套	依据指标值
11		质量指标	设备质量合格率	服务支队职工覆盖率	>=	95	%	依据指标值
12		质量指标	安装设备验收率	安装设备质量情况	>=	98	%	依据指标值
13		质量指标	设备故障率	全年是否有故障	<=	20	%	依据指标值
14		时效指标	购置设备及时率	是否按规定时间采购	>=	90	%	依据指标值
15		成本指标	购置设备价格	年初预算金额20万元	<=	20	万元	依据指标值
16		社会效益指标	设备利用率	工作日使用	>=	98	%	依据指标值
17		经济效益指标	设备采购经济性	实际价格是否低于预算价格	文字描述			依据指标值
18		可持续发展指标	设备使用年限	预计使用10年	>=	10	年	依据指标值
19	满意度指标	服务对象满意度指标	支队全体工作人员	对购置使用设备的满意度	>=	98	%	依据指标值

预算项目绩效表

1	项目编码	120110222246NQ87UPDCV	项目名称	2022年建设工程质量监督封样材料检测服务项目			
2	主管部门及代码	325-天津市东丽区住房和建设委员会	实施单位	325202-天津市东丽区住房和建设综合行政执法支队			
3	项目绩效模板						
4	绩效目标	中长期目标（2022年-9998年）					
5		目标1	通过政府购买服务的方式委托专业第三方检测机构对在建设工程建筑材料进行监督封样检测				
6	一级指标	二级指标	三级指标	指标值			
7				符号	值	单位（文字描述）	指标确定依据
8	产出指标	数量指标	辅助支队对区内在建工程监督封样材料合格进行检测	>=	120	组	依据指标值
9			配合支队进行区内在建工程监督封样材料合格率检测覆盖率	=	100	%	依据指标值
10			实施进度管理，资金及时到位	=	1	年	依据指标值
11			资金总额控制	<=	36.82	万元	依据指标值
12	效益指标	可持续影响指标	以合理的资金投入，以购买服务形式聘请专业第三方检测机构进行辅助执法检查，推进精细化服务，力求提升支队对建筑工程的日常巡查标准化。	文字描述		有效推进	依据指标值
13			解决支队工程质量监管人员不足及检测设备匮乏的现状。	文字描述		大力解决	依据指标值
14	满意度指标	服务对象满意度指标	第三方满意度	>=	98	%	依据指标值

预算项目绩效表

1	项目编码	12011022ULWDIM9B60VZX	项目名称	2022年东丽区建设工程质量与安全巡查专业化服务项目			
2	主管部门及代码	325-天津市东丽区住房和城乡建设委员会	实施单位	325202-天津市东丽区住房和城乡建设综合行政执法支队			
3	项目绩效模板						
4		中长期目标（2022年-9998年）					
5	绩效目标	以政府购买服务形式聘请专业第三方检测机构进行区内建设工程质量巡查专业化服务					
6	一级指标	二级指标	指标说明	指标值	指标确定依据	评（扣）分标准	
7				符号	值	单位（文字）	
8	产出指标	数量指标	合同期内区内在施工地	=	100	%	依据指标值
9		质量指标	质量安全巡检标准及依据执行率	=	100	%	依据指标值
10		时效指标	合同期内	=	1	年	依据指标值
11		成本指标	资金总额控制	资金总额控制 ≤ 488.65万元	<=	488.65	万元
12	效益指标	可持续影响指标	以合理的资金投入，以购买服务形式聘请专业第三方检测机构进行辅助执法检查，推进精细化服务，力求提升支队的日常巡查标准化。				
13		社会效益指标	解决支队工程质量监管人员的不足	主营业务能力显著提升；项目延续需长期保障	文字描述		有效提升
14	满意度指标	服务对象满意度指标	服务群体满意度	>=	95	%	依据指标值

预算项目绩效表

1	项目编码	12011022HA1050IWUV3CQ	项目名称	2022年业务巡查用车租赁项目		
2	主管部门及代码	325-天津市东丽区住房和建设委员会	实施单位	325202-天津市东丽区住房和建设综合行政执法支队		
3	项目绩效模板					
4		中长期目标（2022年-9998年）				
5	绩效目标	弥补支队业务巡查用车的不足				
6	目标1	一定程度上缓解三公经费的预算支出				
7	目标2					
8	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标值	评（扣）分标准
9		数量指标	租车数量	支队公务用车、执法执勤车	值	依据指标值
10		数量指标	服务支队业务科室人数	服务支队业务科室人数	单位（文字）	依据指标值
11		质量指标	车辆验收合格率	车辆验收合格情况	值	依据指标值
12		质量指标	服务支队职工覆盖率	为支队职工提供服务的覆盖情况	值	依据指标值
13		时效指标	租赁车辆及时率	租赁车辆是否及时	是	依据指标值
14		成本指标	资金总额控制	资金总额控制≤37万元	万元	依据指标值
15		社会效益指标	解决支队巡查车辆使用紧张的状况；租赁车辆的车况安全使用率。	合同期内100%	值	依据指标值
16	效益指标	可持续影响指标	以合理的资金投入，租赁适合支队日常巡查的业务用车，以弥补支队车辆的老化不能上路使用的现状，保障支队业务科室对区内建筑工程的质量、安全、扬尘及建筑市场进行执法检查，不断提升；项目延续性。	后勤保障能力显著提升；项目延续需长期保障。	值	依据指标值
17	满意度指标	服务对象满意度指标	接受服务人员满意度	支队工作人员满意度	值	依据指标值